



CITTÀ DI VIMERCATE

MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 10 DEL 28/02/2018

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - ANNO 2018

Il giorno ventotto Febbraio duemiladiciotto, alle ore 20:30, presso questa sede comunale, convocati – in seduta pubblica ed in prima convocazione – con avviso scritto del Presidente del Consiglio Comunale, notificato a norma di legge, i Signori Consiglieri si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno, la cui documentazione è stata depositata il giorno lavorativo antecedente l'adunanza.

Presiede l'adunanza il Presidente Giovanni Del Buono
Partecipa il Segretario Generale, Dott. Pietro San Martino.
Presenziano gli Assessori comunali .

Dei componenti del Consiglio comunale:

SARTINI FRANCESCO	P	FOCACCIA LAURA	P
TEOLDI PATRIZIA CLELIA	P	RUSSO FRANCESCO	P
BERNAREGGI DAVIDE	A	MASCIA MARIASOLE	P
FUMAGALLI ENZO	P	NICOLUSSI DAVIDE	P
AMATETTI CARLO	P	ALLEVI ELENA	P
ERMANNINO SALVATORE			
MAURI ARIANNA	P	FRIGERIO MATTIA	P
GIUSTO NADIA	P	CAGLIANI ALESSANDRO	P
DEL BUONO GIOVANNI	P	BIELLA CRISTINA	P
INNO FEDERICA	P		

Componenti PRESENTI n. 16, ASSENTI e ASSENTE n. 1.

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Sono nominati scrutatori della seduta Amatetti Carlo Ermanno Salvatore, Inno Federica, Frigerio Mattia.

Responsabile: VERDERIO MARIA GRAZIA -- GROSSI CLAUDIO MARIO

L'Assessore delegato illustra al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione:

CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA

PREMESSO che l'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha istituito, a decorrere dall'anno d'imposta 2014, la I.U.C. (Imposta Unica Comunale), la quale si compone come segue:

- IMU (Imposta Municipale propria), dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (Tributo per i Servizi Indivisibili), componente riferita ai servizi;
- TARI (Tassa Rifiuti), che andrà a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che *Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, ..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2) del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;*

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 6/3/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 2/5/2014, n. 68;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della legge 27/12/2006, n. 296, dove si prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il Decreto Ministero dell'Interno del 29 novembre 2017, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali per l'anno 2018 è stato differito al 28 febbraio 2018;

RICHIAMATO l'art. 52 del D. Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli enti locali in materia di entrate;

RICHIAMATO il regolamento comunale per l'applicazione della IUC, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 9 settembre 2014, modificato con deliberazione n. 29 del 16 luglio 2015;

VISTA la legge n. 208/2015, art. 1, comma 14: "Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9";

VISTA la legge di stabilità anno 2016, legge n. 208/2015, così come modificata dall' art. 1, comma 42, della legge 232/2016, successivamente modificata dall'art. 1, comma 37, legge 27/12/2017, n. 205, che introduce la sospensione di eventuali aumenti di tributi e addizionali "al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per gli anni 2016, 2017 e 2018 è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015. Per l'anno 2018 la sospensione di cui al primo periodo non si applica ai comuni istituiti a seguito di fusione ai sensi degli art. 15 e 16 del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, al fine di consentire, a parità di gettito, l'armonizzazione delle diverse aliquote. Sono fatte salve, per il settore sanitario, le disposizioni di cui all'articolo 1, comma 174, della legge 30 dicembre 2004, n. 311, e all'articolo 2, commi 79, 80, 83 e 86, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, nonché la possibilità di effettuare manovre fiscali incrementative ai fini dell'accesso alle anticipazioni di liquidità di cui agli articoli 2 e 3 del decreto-legge 8 aprile 2013, n. 35, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2013, n. 64, e successivi rifinanziamenti. La sospensione di cui al primo periodo non si applica alla tassa

sui rifiuti (TARI) di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, né per gli enti locali che deliberano il predissesto, ai sensi dell'articolo 243-bis del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, o il dissesto, ai sensi degli articoli 246 e seguenti del medesimo testo unico di cui al decreto legislativo n. 267 del 2000.”;

TENUTO CONTO che la legge n. 208/2015, art. 1, comma 14, lettera c), stabilisce: “Per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota è ridotta allo 0,1 per cento. I comuni possono modificare la suddetta aliquota, in aumento, sino allo 0,25 per cento o, in diminuzione, fino all' azzeramento”;

RILEVATO che il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2018 sono di seguito riportati:

Servizio illuminazione pubblica e servizi connessi	625.882
Servizio parchi e tutela ambientale	565.993
Servizi viabilità circolazione stradale e servizi connessi (escluse spese finanziate con proventi violazione Codice della Strada)	431.011
Servizio di polizia municipale e amministrativa (escluse spese finanziate con proventi violazione Codice della Strada)	719.975
Manutenzione stabili comunali	580.407
Servizio Biblioteche	608.589
Servizi scolastici	1.061.676
Spazio Città servizi e partecipazione	746.650
TOTALE	5.340.183

RILEVATO che a decorrere dall'1/1/2014 sono esenti dall'Imposta Municipale propria, ai sensi del comma 9 bis dell'art. 13 del D.L. 201/2011, come modificato dall'art. 2, comma 2, lettera a), del D.L. 31 agosto 2013, n. 102, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

RITENUTO di stabilire le aliquote del tributo per i servizi indivisibili per il 2018 nella misura seguente:

- applicazione dell'aliquota TASI del 2,50 per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
- applicazione aliquota zero per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui al punto precedente;

allo scopo di finanziare, seppure in piccola parte, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio;

CONSIDERATO quindi che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2018 ammonta ad € 130.000=, con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili del 2,43 %, così determinata:

Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili	€ 5.340.183
Gettito complessivo stimato TASI	€ 130.000
Percentuale di finanziamento dei costi	2,43 %

DATO ATTO che il sistema complessivo della IUC e quello dei trasferimenti statali intervengono comunque ad integrare la copertura dei servizi sopraelencati;

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale, prot. n. 4033/2014 del 28/2/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel portale del federalismo fiscale, delle deliberazioni di approvazione delle aliquote o delle tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale;

RITENUTO ora di procedere alla determinazione delle aliquote per l'anno 2018, secondo quanto indicato nel dispositivo

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **UDITA** la relazione dell'Assessore e la discussione seguitane, riportata nel verbale della seduta odierna;
- **ACQUISITO** il parere espresso dalla Commissione consiliare III° - Servizi Esterni e di Polizia, Finanze e Personale nella seduta del 19.2.2018;
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene al Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che sono stati espressi, sulla proposta della presente deliberazione, i pareri ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegati al presente atto quali parti integranti, da parte del Responsabile del servizio e da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;
- **SVILUPPATOSI** il dibattito, così come riportato nel verbale della seduta;
- **CON VOTI** palesi, espressi per alzata di mano:
 - presenti n. 16 su n. 17 consiglieri assegnati e in carica;
 - voti favorevoli alla proposta n. 10;
 - voti contrari n. 6: Mascia, Nicolussi e Allevi (PD), Frigerio (Vimercate Futura), Biella (Forza Italia) e Cagliani (Noi per Vimercate);
 - astenuti: nessuno;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. che il tributo sui servizi indivisibili TASI è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2018 sono di seguito riportati:

Servizio illuminazione pubblica e servizi connessi	625.882
Servizio parchi e tutela ambientale	565.993
Servizi viabilità circolazione stradale e servizi connessi (escluse spese finanziate con proventi violazione Codice della Strada)	431.011
Servizio di polizia municipale e amministrativa (escluse spese finanziate con proventi violazione Codice della Strada)	719.975
Manutenzione stabili comunali	580.407
Servizio Biblioteche	608.589
Servizi scolastici	1.061.676
Spazio Città servizi e partecipazione	746.650
TOTALE	5.340.183

3. di determinare per l'anno 2018 l'aliquota del Tributo sui Servizi Indivisibili - TASI, fissandola nella misura seguente:
 - applicazione dell'aliquota Tasi del 2,50 per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
 - applicazione aliquota zero per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui al punto precedente;
4. di dare atto che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2018;
5. di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446 del 1997;

6. di dare atto che, vista l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, il Consiglio comunale, con voti palesi, espressi per alzata di mano:
- consiglieri presenti n. 16 su n. 17 Consiglieri assegnati e in carica;
 - maggioranza richiesta n. 9;
 - voti favorevoli alla proposta n. 10;
 - voti contrari n. 6: Mascia, Nicolussi e Allevi (PD), Frigerio (Vimercate Futura), Biella (Forza Italia) e Cagliani (Noi per Vimercate);
 - astenuti: nessuno;
- a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

Il Segretario
Pietro San Martino

Il Presidente
Giovanni Del Buono



CITTÀ DI VIMERCATE

PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

UFFICIO: Tributi e fiscalità

PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE N. 6 DEL 24/01/2018

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - ANNO 2018

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. L.^{VO} n. 267 del 18 agosto 2000

si esprime il seguente parere:

la proposta in oggetto è conforme alle norme giuridiche ed alle norme di regolarità tecnica in materia.

**IL RESPONSABILE
VERDERIO MARIA GRAZIA**



CITTÀ DI VIMERCATE

PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

UFFICIO: Tributi e fiscalità

PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE N. 6 DEL 24/01/2018

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - ANNO 2018

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Vista la proposta di deliberazione da sottoporre all'attenzione del Consiglio comunale per quanto in oggetto.

Preso atto del suo contenuto;

Preso atto che le previsioni sono state effettuate prevedendo l'applicazione di un regime di aliquote invariate rispetto a quelle in vigore per l'anno 2017;

Constatato che l'importo indicato nella proposta di deliberazione in oggetto, quale gettito complessivo stimato TASI, corrisponde alla previsione inclusa nella proposta del bilancio 2018-2020;

Ai sensi dell'art. 49 del d.l.vo 267/2000, si esprime parere favorevole alla proposta di deliberazione.

**IL RESPONSABILE
VERDERIO MARIA GRAZIA**